

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 021

Адрес дома: Привокзальная, дом 12а
 Договор управления: № 23
 Площадь дома: 944

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления за декабрь 73 044,19

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	74 653,16	70 739,96	3 913,2	74 653,16
	Содержание МОП ХВС	274,74	260,55	14,19	274,74
	Содержание МОП ЭЭ	534,24	505,76	28,48	534,24
	Содержание МОП ГВС	1 448,82	1 373,76	75,06	1 448,82
	Содержание МОП ОСВ	377,7	358,13	19,57	377,7
	Наем	3 456,6	3 446,61	9,99	3 456,6
	Обслуживание общед. прибора учета	4 389,16	4 245,15	144,01	4 389,16
Всего		85 134,42	80 929,92	4 204,5	85 134,42
Коммунальные услуги	ХВС	24 630,28	23 093,64	1 536,64	24 630,28
	Водоотведение ХВС	16 935,67	15 872,07	1 063,6	16 935,67
	ХВС с пов. коэффициентом	3 890,04	3 882,2	7,84	3 890,04
	ГВС	99 593,44	86 014,1	13 579,34	99 593,44
	Водоотведение ГВС	12 985,02	11 212,99	1 772,03	12 985,02
	ГВС с пов. коэффициентом	2 999,52	2 849,28	150,24	2 999,52
	Отопление	213 467,22	203 930,36	9 536,86	213 467,22
Всего		374 501,19	346 854,64	27 646,55	374 501,19
Прочие услуги	Домофон	8 550	7 943,29	606,71	8 550
Всего		8 550	7 943,29	606,71	8 550
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	15 113,76	14 323,39	790,37	0,00
Всего		15 113,76	14 323,39	790,37	0,00
Итого за год		483 299,37	450 051,24	33 248,13	468 185,61

Долг на 31.12.2021 с учетом начисления за декабрь 106 292,32

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Остаток на начало года: -146 600,74

Поступило за год: 14 323,39

провайдеры: 2250,00

Освоено в текущем году: 2250,00

Текущий ремонт

Остаток на конец года: -130 027,35

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга № 113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор Помосова В.И.

Бухгалтер Донскова С.П.

